

Balatonederics Község Önkormányzatának
Polgármestere



Szám: KÖH/505-~~7~~2018. Tárgy: Balatonederics község településrendezési eszközök módosítása; Balatoni Bringakör által érintett terület partnerségi egyeztetési eljárásának lezárása.

Melléklet partnerségi egyeztetési eljárás irat anyaga

KÖZLEMÉNY

Balatonederics Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő (NIF) Zrt. megkeresésére, a tervezett Balatoni Bringakör engedélyezés érdekében szükséges településrendezési terv módosítására tett javaslattal egyetértett és a javaslat alapján rendelkezett a helyi építési szabályzat és szerkezeti terv módosítására irányuló eljárás megindításáról.

A településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (A továbbiakban: Korm. rendelet) 42. § -a szerinti tárgyalásos eljárás keretében folytatja le.

Tárgyalásos eljárás során a Korm. rendelet 29/A §. (3) bekezdés bc) pontja alapján a partnerekkel teljeskörű egyeztetési eljárást kell lefolytatni.

A partnerségi egyeztetés követelményének a teljeskörű egyeztetési eljárás keretében

- írásban : az önkormányzat hivatalában és közterületen elhelyezett hirdető felületeken, a Dobszó helyett című helyi újságban, a www.balatonederics.hu honlapon
- szóban lakossági fórum keretében történő ismertetéssel tett eleget az Önkormányzat.

A partnerségi egyeztetési eljárás felhívását közzétettük a település honlapján, közterületen elhelyezett hirdető felületeken és a Dobszó helyett című önkormányzat lap külön számában.

Lakossági Fórumon 2018. június 28-ra hívtuk össze. Ez utóbbin a lakosság érdeklődése csekély volt, írásban vagy szóban sem a fórumon, sem a nyilatkozat tételre nyitva álló időben bejelentés, észrevétel nem érkezett.

A fentiek figyelembevételével a képviselő-testület a partnerségi eljárást – észrevétel, javaslat nélkül – lezárta.

A partnerségi egyeztetési eljárás teljes dokumentációját jelen közlemény mellékleteként közzéteszem.

Balatonederics, 2018. július 23.

Tisztelettel:



Tőrek Lászlóné
polgármester

Feljegyzés

Tárgya: Partnerségi egyeztetés a „Balatonederics község településrendezési eszközeinek módosítása a Balatoni Bringakör által érintett területre” vonatkozóan.

A fenti tárggyal kapcsolatban Balatonedericsközség Önkormányzata partnerségi egyeztetési eljárást indított 2018. június 18-án. A partnerségi egyeztetési eljárás keretében 2018. június 28-án lakossági fórumot tartott, melyen a lakosság köréből csekély érdeklődés mutatkozott.

A lakossági fórumot követő 8 napon belül, 2018. július 6-ig a partnerek részéről bejelentés nem érkezett.


Összességében megállapítható, hogy a partnerségi egyeztetési eljárás keretében a partnerek részéről észrevétel szóban vagy írásban a fenti tárgyban nem érkezett.

Balatonederics, 2018. július 11.



Töreky Lászlóné

polgármester



Jegyzőkönyv

Készült: Balatonederics községben 2018. június 28-án (csütörtökön) 15 órai kezdettel megtartott lakossági fórumról.

A lakossági fórum tárgya: Partnerségi egyeztetés a „Balatonederics község településrendezési eszközeinek módosítása a Balatoni Bringakör által érintett területre” vonatkozóan.

Jelen voltak:

- Töreký Lászlóné polgármester
- Stróh Antal alpolgármester
- Molnár István György képviselő
- Rápli Pál települési főépítész
- Gergye Péter vezető tervező.

A lakosság köréből jelen volt 3 fő.

Töreký Lászlóné polgármester köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, hogy a lakossági fórum célja, hogy a település rendezési eszközeit úgy módosítsa az Önkormányzat, hogy a Balatoni Bringakör beruházás tervezett nyomvonala illeszkedjen ahhoz.

A tervezett munkák a jelenleginél szélesebb nyomvonalon valósulnak meg, ami a jelenlegi szabályozási vonalon túl ér, így az engedélyezésnek és az érintett területrészek kisajátításának a feltétele, hogy a HÉSZ ezeket tartalmazza.

Ezt követően felkérte Gergye Péter vezető tervezőt, hogy ismertesse a tervezett módosítást.

Gergye Péter vezető tervező köszöntötte a lakossági fórumon megjelenteket. Elmondta, hogy az önkormányzat településfejlesztési döntését a 65/2018. (V. 24.) önkormányzati határozatban hozta meg, melynek előzménye a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt megkeresése volt. Ennek keretében tájékoztatták a települést arról, hogy a Balatoni Bringakör teljes szakasza az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló Kormányrendelet alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül.

A tervezési szakaszban vált ismertté, hogy a tervezett kerékpárosút nincs összhangban a hatályos településrendezési eszközökkel

A Balaton északi partjának több szakaszát TRENECON Kft. illetve alvállalkozója tervezi Balatonederics és Balatonalmádi között.

A jelen eljárás keretében az építési engedély megszerzése érdekében az önkormányzat feladata a település rendezési eszközök szükséges módosítása.

A település-rendezési eszközök módosításának költségét – a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-vel együttesen megkötött szerződés alapján - a NIF viseli.

Az eljárás keretében a közzétett partnerségi egyeztetési anyagban foglalt tartalommal jelen lakossági fórumon és a fórumot követő 8 napon belül várja az önkormányzat a partnerek véleményét, javaslatát.

E határidőt követően a partnerségi egyeztetési eljárás lezárásra kerül, a véleményeket, javaslatokat az önkormányzat megvizsgálja és dönt azok elfogadásáról.

A partnerségi egyeztetést követően az állami főépítész bonyolítja le a véleményezési eljárást, majd adja meg záróvéleményét, ami a testületi döntés alapja lesz.

Végül elmondta, hogy a tervezett munkák Natura 2000 területet érintenek így a környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséhez a környezeti hatásvizsgálati és az egyeséges környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló Kormányrendelet alapján. Biznak abban, hogy az építési hatósági eljárás keretében is folytatnak le környezeti hatásvizsgálati eljárást, külön ehhez a módosításhoz az eljárásba bevont szakhatóságok ezt nem tartják szükségesnek.


Igy várhatóan augusztus végére meg tudja az önkormányzat a szükséges döntést hoz.

Tőreky Lászlóné polgármester megköszönte a részletes tájékoztatást, majd a jelenlévőkkel áttekintették a kerékpárút tervét, kiemelten az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közutakra vonatkozóan.

A lakossági fórum keretében – a lakossági fórum tárgyával kapcsolatban – kérdés, észrevétel nem merült fel, javaslat tételére nem került sor.

A polgármester a lakossági fórumon 16 órakor bezárta.

K.m.f



Tőreky Lászlóné

polgármester











Jelenléti iv

Balatonederics község településrendezési eszközeinek módosítása a Balatoni Bringakör által érintett terület vonatkozása tárgyában partnerségi egyeztetés keretében megtartott lakossági fórumról.

A lakossági fórum időpontja: 2018. június 28. (csütörtök) 15 óra.

A lakossági fórum helyszíne: Művelődési Ház Balatonederics

Jelen voltak:

Töreky Lászlóné	polgármester	
Stróh Antal	alpolgármester	
Csali Ildikó	képviselő	
Farkas Csaba Imre	képviselő	
John Imre Szilárd	képviselő	
Kiss Éva	képviselő	
Molnár István György	képviselő	
Nagyné Simon Margit	jegyző	
Gergye Péter	tervező	
Rápli Pál	települési főépítész	

Lakosság köréből jelen voltak

név	lakcím	aláírás
Kovács János	1011 Budapest, ...	Kovács János
Pintér Péter	1024 Budapest, ...	Pintér Péter
Szabó Zoltán	1033 Budapest, ...	Szabó Zoltán
Nagy László	1047 Budapest, ...	Nagy László
Kis András	1052 Budapest, ...	Kis András
Tóth Katalin	1056 Budapest, ...	Tóth Katalin
Horváth Miklós	1061 Budapest, ...	Horváth Miklós
Mészáros Anna	1066 Budapest, ...	Mészáros Anna
Varga István	1071 Budapest, ...	Varga István
Szőcs Zsolt	1076 Budapest, ...	Szőcs Zsolt
Kőrösi László	1081 Budapest, ...	Kőrösi László
Balogh Erzsébet	1086 Budapest, ...	Balogh Erzsébet
Fehér György	1091 Budapest, ...	Fehér György
Kovács Katalin	1096 Budapest, ...	Kovács Katalin
Nagy Zoltán	1101 Budapest, ...	Nagy Zoltán
Kis Anna	1106 Budapest, ...	Kis Anna
Tóth Miklós	1111 Budapest, ...	Tóth Miklós

Balatonederics Község Önkormányzatának
Polgármestere



Szám: KÖH/505-2/2018. Tárgy: Balatonederics község településrendezési eszközei nek
módosítása; Balatoni Bringakör által érintett terület
Melléklet Tervezői dokumentáció

KÖZLEMÉNY

Balatonederics Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő (NIF) Zrt. megkeresésére, a tervezett Balatoni Bringakör engedélyezés érdekében szükséges településrendezési terv módosítására tett javaslattal egyetértett és a javaslat alapján rendelkezett a helyi építési szabályzat és szerkeze ti terv módosítására irányuló eljárás megindításáról.

Balatoni Bringakör teljes hosszában tervezett beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012 (XII.6.) Korm. rendelet alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül.

Balatonederics község Önkormányzata a helyi építési szabályzat módosítására irányuló eljárást indított, a meglévő kerékpárút - a tervezett Balaton Bringakör- fejlesztéséhez szükséges formában és mértékben.

A településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (A továbbiakban: Korm. rendelet) 42. § -a szerinti tárgyalásos eljárás keretében folytatja le.

Tárgyalásos eljárás során a Korm. rendelet 29/A §. (3) bekezdés bc) pontja alapján a partnerekkel teljeskörű egyeztetési eljárást kell lefolytatni.

A partnerségi egyeztetés követelményének teljeskörű egyeztetési eljárás keretében

- írásban : az önkormányzat hivatalában és közterületen elhelyezett hirdető felületeken, a Dobszó helyett című helyi újságban, a www.balatonederics.hu honlapon
- szóban lakossági fórum keretében történő ismertetéssel tesz eleget az Önkormányzat.

E kötelezettségemnek eleget téve jelen hirdetménnyel írásban közzéteszem a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó szakmai anyagot, melyet teljes terjedelmében az önkormányzat fent jelzett honlapján, továbbá az önkormányzat hivatalában (8318 Lesencetomaj, Kossuth u. 84.) és az Önkormányzat székhelyén (Balatonederics, Kossuth u. 84.) tekinthetnek meg az érdeklődők.

A tervezett módosítás ismertetésére **lakossági fórumot hívok össze**, melynek

időpontja: 2018. június 28 (csütörtök) 15 óra

helyszíne: Művelődési Ház Balatonederics, Kossuth u. 67.

Tájékoztatom a partnereket, hogy észrevételeiket, javaslataikat és véleményüket a lakossági fórumot követő 8 napon belül nyújthatják be a Polgármester címére, postai úton 8312 Balatonederics, Kossuth u. 84. vagy elektronikus levélben a lesencetomaj.hivatal@gmail.com címre.

Balatonederics, 2018. június 18.

Tisztelettel:


Töreky Lászlóné
polgármester

Rögzítés a
gép elérésére

Új elem

- Egyszerű elérés
- Tulajdonosi jogok
- Előzmények
- Új elem
- Új rendszer
- Új rendszer
- Új rendszer

Ez a gép > ADATOK (E) > Dropbox > Salationedrics > VEGYES dokumentumok > Bríngakör

Győri elérés

Asztal

Letöltések

OneDrive

Dokumentumok

Képek

Némesváti

LT-205-8-2018.2011

Dropbox

OneDrive

Ez a gép

Hálózat

2 elem

Taskbar icons: Search, File Explorer, Edge, Mail, Photos, Music, Video, Settings, Network, Volume, Speaker, System tray (Battery, Network, Volume, Date/Time: 2018.07.11)



DOBSZÓ

Helyi Élet

KÖZLEMÉNY

Balatonederics Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő (NIF) Zrt. megkeresésére, a tervezett **Balatoni Bringakör engedélyezés érdekében szükséges településrendezési terv** módosítására tett javaslattal egyetértett

és a javaslat alapján rendelkezett a helyi építési szabályzat és szerkezeti terv módosítására irányuló eljárás megindításáról.

Balatoni Bringakör teljes hosszában tervezett beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012 (XII.6.) Korm. rendelet alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül.

Balatonederics község Önkormányzata a helyi építési szabályzat módosítására irányuló eljárást indított, a meglévő kéréspárút - a tervezett Balaton Bringakör- fejlesztéséhez szükséges formában és mértékben.

A településrendezési eszközök módosítására irányuló eljárást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (A továbbiakban: Korm. rendelet) 42. § -a szerinti tárgyalásos eljárás keretében folytatja le.

Tárgyalásos eljárás során a Korm. rendelet 29/A §. (3) bekezdés bc) pontja alapján a partnerekkel teljeskörű egyeztetési eljárást kell lefolytatni.

A partnerségi egyeztetés követelményének teljeskörű egyeztetési eljárás keretében írásban : az önkormányzat hivatalában és közterületen elhelyezett hirdető felületeken, a Dobszó helyett című helyi újságban, a www.balatonederics.hu honlapon szóban lakossági fórum keretében történő ismertetéssel tesz eleget az Önkormányzat.

E kötelezettségemnek eleget téve jelen hirdetéssel írásban közlésem a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó szakmai anyagot, melyet teljes terjedelmében az önkormányzat fent jelzett honlapján, továbbá az önkormányzat hivatalában (8318 Lesencetomaj, Kossuth u. 84.) és az Önkormányzat székhelyén (Balatonederics, Kossuth u. 84.) tekinthetnek meg az érdeklődők.

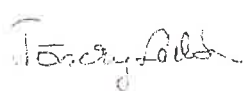
A tervezett módosításismertetésére **lakossági fórumot hívok össze**, melynek

időpontja: 2018. június 28 (csütörtök) 15 óra
helyszíne: Művelődési Ház Balatonederics, Kossuth u. 67.

Tájékoztatom a partnereket, hogy észrevételeiket, javaslataikat és véleményüket a lakossági fórumot követő 8 napon belül nyújthatják be a Polgármester címére, postai úton 8312 Balatonederics, Kossuth u. 84. vagy elektronikus levélben a polgarmester@balatonederics.hu címre.

Balatonederics, 2018. június 18.

Tisztelettel:



Töreky Lászlóné
polgármester

